

УТВЕРЖДЕН:
решением общего собрания акционеров
ПАО «ИК «Ермак»
Протокол ____ от «____» _____ 2026 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:
советом директоров ПАО «ИК «Ермак»
Протокол б/н от «17» апреля 2026 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

Публичного акционерного общества

«Инвестиционная компания «Ермак»

за 2025 год

Генеральный директор ПАО «ИК «Ермак»

_____ Р.С. Тихонов

Пермь, 2026 год

Общие сведения.

Наименование организации: Публичное акционерное общество «Инвестиционная компания «Ермак»
(далее также – Общество)

Сокращенное наименование: ПАО «ИК «Ермак»

ОГРН 1025900507159, ИНН 5902113957

Код общества: 30337-D

Сведения о государственной регистрации Общества и наличии у него лицензий:

Дата государственной регистрации Общества: 27.11.1992 г.

Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию Общества): 1060

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Администрация Ленинского района г. Перми
Общество не имеет лицензий.

Данные об уставном капитале Общества.

Размер уставного капитала Общества составляет 14 120 127 рублей, поделен на 14 120 127 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая.

Адрес: 614000, Россия, Пермский край, г. Пермь, пр-кт Комсомольский, д. 7, этаж 1, офис 4/1

Тел.: (342) 212-00-44, 212-00-48

Адрес электронной почты: mail@ermak.ru

Сведения об организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги Общества.

Регистратор:

Наименование: Акционерное общество «Регистратор Интрако».

Адрес: 614990, Пермский край, г.Пермь, ул.Ленина, 64, офис 209

Тел.: (3422) 233-01-64.

Лицензия: № 057-14025-000001 выдана 24.12.2002 г. Федеральной Комиссией по рынку ценных бумаг РФ.

1. Положение в отрасли.

Деятельность инвестиционных компаний в России можно рассматривать как с точки зрения источников инвестиций (собственные или клиентские средства), направленности на получение доходов от инвестиций или от оказания услуг клиентам, так и с точки зрения используемых инструментов (прямые или портфельные инвестиции). Инструментами, с которыми работают инвестиционные компании в России, являются, прежде всего, ценные бумаги российских эмитентов: государственные и муниципальные облигации, корпоративные ценные бумаги – акции, облигации и др. К инструментам инвестирования также относятся ценные бумаги инвестиционных фондов, доли в ООО, недвижимость, инструменты с фиксированной доходностью.

Общество преимущественно использует собственные источники для инвестиций и управляет собственным портфелем активов. Инвестиционная деятельность осуществляется с целью получения дохода как от прироста стоимости активов Общества, так и за счет получения текущего дохода.

В составе активов Общества в 2025 г. присутствовали акции акционерных обществ, доля в ООО, инструменты с фиксированной доходностью. Основными финансовыми активами Общества являются

долгосрочные финансовые вложения в акционерные инвестиционные фонды (АИФ): ПАО «ИФ «Детство-1» и ПАО «ИФ «Защита». По данным Реестра лицензий акционерных инвестиционных фондов, публикуемого Банком России, к настоящему времени в Российской Федерации действуют только эти два акционерных инвестиционных фонда. Данные фонды находятся под управлением одной управляющей компании – Акционерного общества «Управляющая компания «Агидель». Основной деятельностью данных АИФ является инвестиционная деятельность на организованном рынке ценных бумаг (ОРЦБ). В настоящее время на российский ОРЦБ существенное влияние оказывает геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации, ее экономических субъектов и граждан отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. В результате влияния вышеуказанных факторов на ОРЦБ индекс МосБиржи за отчетный год снизился на 4%, ценовой индекс государственных облигаций RGBI вырос на 10,7%.

Характеристика макроэкономической среды в 2025 году. На деятельность Общества продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. В отчетном году рост экономики замедлился, возвращаясь к более сбалансированной траектории после высоких темпов 2023–2024 годов. По оперативным данным Банка России в 4 квартале 2025 года произошло оживление кредитной и экономической активности. По оценке Росстата, в 2025 году ВВП России вырос на 1% в реальном выражении. Номинальный объём ВВП составил 213,5 трлн. рублей. По данным Росстата инфляция в России за отчетный год оказалась ниже прогнозируемой Банком России и составила 5,59%. Инфляция в 2025 году оказалась самой низкой за последние годы благодаря жесткой денежно-кредитной политике и действию ряда временных факторов. При этом устойчивое инфляционное давление и инфляционные ожидания остаются повышенными. Ключевая ставка на конец 2025 года ставила 16% годовых и по-прежнему является высокой для экономического роста и развития. Положительной тенденцией является общая риторика ЦБ РФ о возможности дальнейшего снижения ключевой ставки по «базовому» сценарию до 13% в 2026 году.

2. Приоритетные задачи деятельности Общества.

Первоочередной задачей Общества является формирование сбалансированной по рискам и доходности структуры активов с целью сохранения и преумножения акционерного капитала.

3. Отчет совета директоров Общества о результатах деятельности Общества.

В 2025 г. Общество получало доходы от существующего диверсифицированного портфеля активов. Наиболее значимыми направлениями деятельности в 2025 г. явились следующие:

- Управление портфельными инвестициями Общества;
- Получение дохода от сдачи в аренду недвижимости;
- Размещение денежных средств в инструменты с фиксированной доходностью;

Долю в доходах Общества обеспечили дивидендные платежи от ПАО «ИФ «Защита», ПАО «ИФ «Детство-1».

По итогам 2025 г. Обществом получена прибыль в сумме	15 290 тыс. руб.
Чистые активы Общества на 31 декабря 2025 г. составили	249 159 тыс. руб.

Отчёт о финансовых результатах за 2025 г. и баланс Общества на 31.12.2025 г. приведены далее.

Бухгалтерский баланс, тыс.руб.

тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.
АКТИВ		
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Основные средства	6 787	4 032
Финансовые вложения	167 341	167 341
Отложенные налоговые активы	20 074	25 909
Итого по разделу I	194 202	197 282
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Запасы	1	2
Дебиторская задолженность	41 915	41 483
в том числе:		
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	971	965
Расчеты с покупателями и заказчиками	244	774
Расчеты по налогам и сборам	374	202
Расчеты с подотчетными лицами	0	200
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	40 326	39 342
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	22 800	18 500
в том числе:		
Предоставленные займы	4 400	5 600
Депозитные счета	18 400	12 900
Денежные средства и денежные эквиваленты	54	366
в том числе:	54	366
Расчетные счета		
Прочие оборотные активы	10	8
Расходы будущих периодов	10	8
Итого по разделу II	64 780	60 359
БАЛАНС	258 982	257 641

Наименование показателя	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.
ПАССИВ		
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ		
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	14120	14120
Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	(1412)	-
Добавочный капитал (без переоценки)	117 146	129 852
Резервный капитал	3 530	3 530
в том числе:		
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	3 530	3 530
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	115 775	100 442
Итого по разделу III	249 159	247 944
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Отложенные налоговые обязательства	5 051	5 013
Итого по разделу IV	5 051	5 013

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Кредиторская задолженность	36	34
в том числе:		
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	36	34
Оценочные обязательства	518	586
Прочие обязательства	4 218	4 064
Итого по разделу V	4 772	4 684
БАЛАНС	258 982	257 641

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ, тыс. руб.

Показатели	2025г.	2024г.
Выручка	3 963	6 011
Себестоимость продаж	-2 615	-4 945
Управленческие расходы	-16 125	-12 284
Доходы от участия в других организациях	35 525	22 811
Проценты к получению	3 224	1 698
Проценты к уплате	-458	-269
Прочие доходы	0	202
Прочие расходы	-2 350	-2 847
Прибыль до налогообложения	21 163	10 377
Доход/расход по налогу на прибыль	-5 873	5 010
Чистая прибыль	15 290	15 387

4. Планы Общества и перспективы его развития.

Характер уставной деятельности Общества предполагает получение дохода от инвестиционной собственности. Наименее рискованными, ликвидными и прогнозируемыми по срокам получения дохода являются депозиты в банках. Наиболее доходными и достаточно ликвидными в краткосрочной перспективе могут быть вложения в акции и облигации публичных компаний, торговля которых осуществляется на организованном рынке ценных бумаг. Вложения в недвижимость существенно менее ликвидны, но могут быть более доходны в долгосрочной перспективе, а также предполагают возможность получения стабильного дохода в виде арендной платы и меньший, в сравнении с ценными бумагами, риск. Вложения в акции и доли непубличных компаний (инвестиционные проекты) – это долгосрочные вложения с возможностью получения высокого дохода при контролируемом Обществом уровне риска.

Наиболее существенными активами Общества являются вложения в инвестиционные фонды. Данный вид вложений позволят передать управление частью активов профессиональным управляющим, сократив при этом собственные издержки на высококвалифицированный персонал и риски штрафных санкций в случае несоблюдения требований законодательства в сфере торговли ценными бумагами.

На рынке офисной недвижимости, где также представлено Общество, в 2025 году наблюдалось существенное колебание цен в зависимости от качества предоставляемой недвижимости, сроков сдачи в наем и местоположения. В связи с намечающимся замедлением роста ВВП и снижением общей маржинальной доходности компаний в 2026 году ситуация по сдаче офисной недвижимости внаем прогнозируется менее благоприятная, чем в 2025 году. Общество осознает и контролирует уровень риска данного вида активов и планирует наиболее рациональное его использование.

На ближайшую перспективу Общество планирует управлять существующими вложениями и осуществлять поиск новых объектов для инвестиций.

5. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества.

На годовом заседании общего собрания акционеров Общества 22.05.2025 г. было принято решение: «По итогам деятельности ПАО «ИК «Ермак» за 2024 год прибыль не распределять, дивиденды не выплачивать (не объявлять)» (протокол общего собрания акционеров № б/н от 26.05.2025 г.).

6. Состав совета директоров Общества в 2025 году.

В период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. в Обществе действовал Совет директоров, избранный в следующем составе:

Благиных Константин Юрьевич

1964 года рождения.

Образование высшее, Пермский политехнический институт, теплогазоснабжение и вентиляция, инженер-строитель, Пермский государственный университет.

Доля в уставном капитале Общества: 17,07 %.

Вьюгова Валерия Викторовна

1975 года рождения.

Образование высшее, Пермский государственный университет, географический факультет, географ-эколог

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Посохина Александра Александровна

1986 года рождения.

Образование высшее, Пермский государственный университет, юрист, юриспруденция

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Дегтерева Анна Дмитриевна

1988 года рождения.

Образование неоконченное высшее.

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Молчанов Яков Михайлович

1976 года рождения.

Образование высшее, Пермский Государственный университет, менеджер-экономист, менеджмент

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Нестеренко Юлия Ивановна

1982 года рождения.

Образование высшее, Пермский государственный университет, юрист, юриспруденция

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Петров Александр Юрьевич

1980 года рождения.

Образование высшее, Пермский государственный университет, юрист, юриспруденция

Доля в уставном капитале Общества: доли не имеет.

Тихонов Роман Сергеевич

1984 года рождения.

Образование высшее, Пермский политехнический институт, машины и оборудование нефтяных и газовых скважин.

Доля в уставном капитале Общества: 7,68%.

Филимонова Анастасия Александровна

1984 года рождения.

Образование высшее, Пермский государственный технический университет, экономист-менеджер, Экономика и управление на предприятии в машиностроении.

Доля в уставном капитале Общества: 20,53 %.

В соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» по решению общего собрания акционеров членам совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и (или) компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членов совета директоров Общества, в размере, устанавливаемом решением общего собрания акционеров.

На годовом заседании общего собрания акционеров Общества 22.05.2025 г. по вопросу о распределении прибыли и убытков Общества по результатам отчетного года, было принято решение: вознаграждение членам совета директоров не выплачивать (протокол общего собрания акционеров № б/н от 26.05.2025 г.). Решение о компенсации расходов членам совета директоров ПАО «ИК «Ермак» в 2025 году не принималось.

7. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества.

Тихонов Роман Сергеевич.

1984 года рождения. Образование высшее, Пермский политехнический институт, машины и оборудование нефтяных и газовых скважин.

Основное место работы: ПАО «ИК «Ермак».

Доля в уставном капитале Общества: 7,68%.

Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа (Генерального директора), определяются в соответствии с заключенным между Обществом и Генеральным директором ПАО «ИК «Ермак» трудовым договором.

8. Сведения о соблюдении Обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако ПАО «ИК «Ермак» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и получению информации о деятельности Общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

Общество руководствуется следующими принципами построения взаимоотношений между исполнительными органами Общества, его советом директоров и акционерами:

- равное и справедливое отношение ко всем акционерам при реализации ими права на участие в управлении Обществом;
- равная и справедливая возможность акционеров участвовать в распределении прибыли Общества посредством получения дивидендов;
- регулярное и своевременное доведение до сведения акционеров информации о деятельности Общества в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ;
- надежные и эффективные способы учета прав акционеров на акции, а также отсутствие препятствий при переходе прав собственности на отчуждаемые акционерами акции;
- наличие в Обществе процедур внутреннего контроля за надлежащим соблюдением прав акционеров.